

ゲストハウス

# 月輪こはく庵

価格

4,580万円

利回り

9.24%

- ◎東大路通面す
- ◎土地約14.4坪
- ◎家具・家電一式付



・本図面は略図につき、多少の相違はご了承ください。



所在地	京都市東山区泉涌寺雀ヶ森町3番地8				
交通	京阪電鉄『東福寺』駅徒歩6分				
	JR奈良線『東福寺』駅徒歩6分				
土地面積	公簿 47.60㎡	私道負担			
権利	所有権	国土法届出	不要		
接道	東側公道 約 m 接道 約 m				
	※調査中				
地目	宅地	現況	宅地	地勢	平坦
建ぺい率	80%	容積率	300%		
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域		
その他制限	準防火・15m第4種高度地区				
建物面積	延べ 62.80㎡				
構造	木造瓦葺2階建				
築年月日	不明	現況	ゲストハウス	引渡	相談
	電気・上下水道				
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・定員6名</li> <li>・ゲストハウス盛業中</li> <li>・現状有姿での引渡し</li> <li>・2018年度 宿泊売上実績約423万円</li> </ul>				



京都不動産アドバイザー 株式会社Tetsu

〒606-0817

京都市左京区下鴨西林町7-1 カーサ・デ下鴨2F

TEL : 075-706-5688

FAX : 075-706-5689

宅建免許証番号 : 京都府知事 (1) 第13759号

担当 : 石田

取引形態 : 専任



