

中古戸建

岩倉幡枝町

価格

5,000万円

- ◎土地約45坪
- ◎ウッドデッキあり
- ◎陽当り・通風良好
- ◎駐車4台可（普2台・軽2台）



所在地	京都市左京区岩倉幡枝町2551、2552番			
交通	叡山電鉄『木野』駅 徒歩13分			
土地面積	公簿	149.47㎡		
権利	所有権	国土法届出	不要	
接道	西側公道 幅員約12m 約9.2m接道			
地目	宅地	現況	宅地	地勢 平坦
建ぺい率	40%	容積率	60%	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	
その他制限	風致地区・10m高度地区			
建物面積	延べ 89.64㎡ (1F45.90㎡ 2F43.74㎡)			
構造	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建	築年月日	平成25年7月	
間取	3LDK	現況	空家	引渡 相談
設備	電気・上下水道			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・オール電化 ・屋根裏収納有 ・岩倉南小学校区 ・EV車充電設備あり ・引渡しは令和4年2月以降 			

・本図面は略図につき、多少の相違はご了承ください。



京都不動産アドバイザー 株式会社Tetsu

〒606-0817

京都市左京区下鴨西林町7-1 カーサ・デ下鴨2F

TEL : 075-706-5688

FAX : 075-706-5689

宅建免許証番号：京都府知事（2）第13759号

担当：永山

取引形態：専任